

Investitionskosten (Nettowerte)

	Sachsenstraße	Elberitzbad
Baukosten Gesamtanlage (1)		
<i>davon förderfähig</i>		
Abriss- bzw. Umbaukosten (2)		
<i>davon förderfähig</i>		
Baukosten Infrastruktur (3)		
<i>davon förderfähig</i>		
Verlorene Kosten (7)		
Summe Gestehungskosten	A	
Fördermittel Freistaat Sachsen		
Zuschuss LMBV		
Sonstige Fördermittel		
Summe Fördermittel	B	
Eigenmittel DZ (A - B)	C	

Ermittlung Zuschussbedarf nach Stadtratsdefinition

alle Werte als Nettobeträge

Eintrittserlöse Bad (4)		
Erlöse Vermietung Bad		
Erlöse Fremdschulen		
Sonstige Erlöse 7% (5)		
Erlöse 7%	D	
Erlöse Gastro		
Erlöse Sauna		
Sonstige Erlöse 19% (5)		
Erlöse 19%	E	
Summe Erlöse (D + E)	F	
Personalaufwand	G	
<i>davon Sauna</i>		
Energie, Wasser, Abwasser (6)	H	
<i>davon Sauna</i>		
Sonstige Betriebskosten (5)	I	
<i>davon Sauna</i>		
Sonstige Kosten (5)	J	
<i>davon Sauna</i>		
Summe Kosten (G + H + I + J)	K	
<i>davon Sauna</i>		
Zuschussbedarf	G - K	
<i>davon Sauna</i>		

- (1) Alle mit dem Bau in Verbindung stehende Kosten unter Berücksichtigung von Mehrkosten für Ausstattungswünsche und Minderkosten für entfallende Ausstattung.
- (2) Abriss- bzw. Umbaukosten für Elberitzbad in beiden Fällen
- (3) Straßenanbindungen, Medienzuführungen
- (4) Ermittlung über Preisstaffel und Verteilung analog Wirtschaftlichkeitsbetrachtung 12/19 ohne Änderungen von Preisen/Mengen
- (5) Bitte separat darstellen
- (6) Bitte separat Energiemengen und Preise darstellen